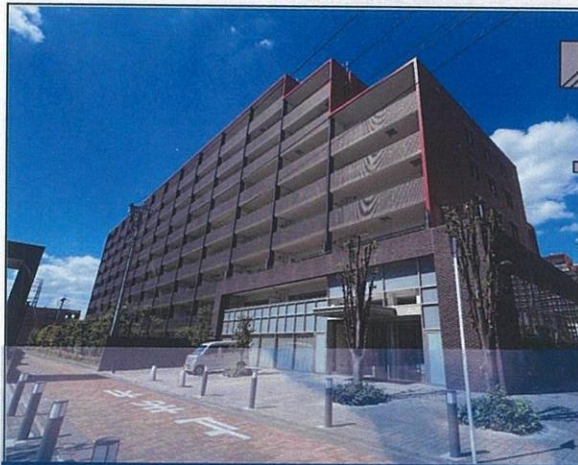
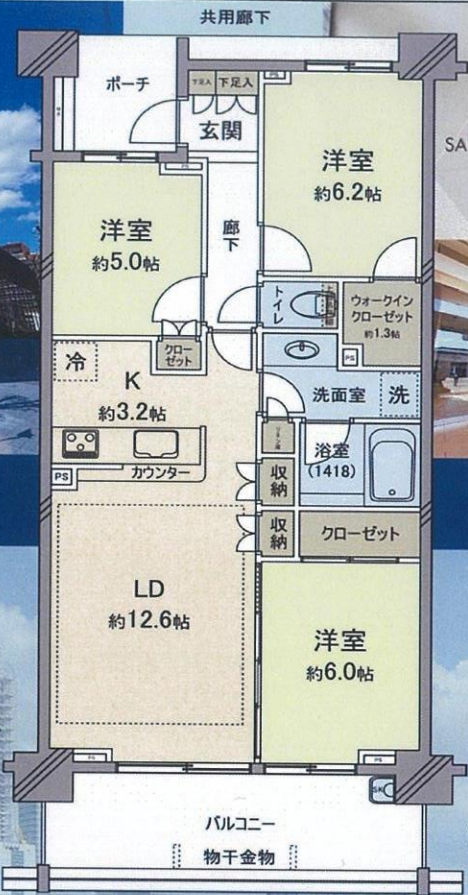


マンション	価格	交通	名称
	5,480 万円		



PARK SQUARE SAITAMA SHINTOSHIN



Breeze Court

■ Point ■

- J R 埼京線「北与野」駅徒歩10分
- J R 京浜東北線「さいたま新都心」駅徒歩14分
- J R 京浜東北線「大宮」駅徒歩19分
- 8階部分、南東向きのお部屋につき日当たり・通風・眺望良好
- 室内大変綺麗にお使いです
- ウォークインクローゼットあり
- 各居室収納あり
- 家族との会話が弾む対面式キッチン
- LD一部に床暖房あり
- オートロック
- プライバシーに配慮された玄関ポーチ付き

■ Life Information ■

- マルエツ与野店.....約460m (徒歩6分)
- イオンモール与野.....約1150m (徒歩15分)
- セブンイレブン与野西店.....約370m (徒歩5分)
- 上落合公園.....約210m (徒歩3分)
- さいたま市立上落合小学校.....約180m (徒歩3分)
- さいたま市立与野東中学校.....約1250m (徒歩16分)

所在	埼玉県さいたま市中央区上落合6丁目		
土地	権利	: 所有権	
	借地料	: -	借地期間 : -
	敷地面積	: 5,440.64㎡ (約1645.79坪)	
	共有持分	: -	
建物	用途地域	: 第一種住居地域	
	専有面積	: [壁芯] 72.43㎡ (約21.91坪)	
	バルコニー面積	: 12.40㎡	ルーフバルコニー面積 : -
	間取り	: 3LDK	
管理	構造・階数	: 鉄筋コンクリート造9階建	
	所在階	: 8階	一棟の総戸数 : 139戸
	建築年月	: 2007年1月	
	分譲会社	: 住友不動産 (株)	
設備	施工会社	: 西松建設 (株)	
	設計会社	: (株) 陣設計	
	管理会社	: (株) レーベンコミュニティ	
	管理形態	: 全部委託	管理員の勤務形態 : 日勤管理
引渡	管理費	: 月額 13,670円	修繕積立金 : 月額 17,840円 合計 : 月額 31,510円
	敷地内駐車場	: 空有(5,000円/月 ~ 8,500円/月)台数: 10台	
備考	トランクルーム	: -	
	ガス	: 都市ガス	給湯 : ガス給湯器
	エレベータ	: 有	
現況	: 居住中		
引渡	: 相談		



埼玉県知事免許(9)第11747号 (社)不動産保証協会・会員

すまいの日建住器(有)

さいたま市中央区上落合三丁目8番9号

お問い合わせ

TEL 048-852-2484
FAX 048-853-9257

■地域で40年の実績 お任せください!■

- 営業時間/AM9:30~PM19:00
- ホームページ /http://www.nj1.jp
- 定休日/木曜日

きつねざき

担当 狐崎